

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240451
Soggetto proponente	A.F.A. SERVIZI IMMOBILIARI S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	12641210013
Posti letti previsti	47
Codice immobile D.M. 1269/2023	
Tipo disponibilità	Proprietà
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente (Ristrutturazione)
Regione della residenza ⁽¹⁾	Piemonte
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Alessandria
Città di residenza ⁽¹⁾	Alessandria
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Via Venezia n.9
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	268
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	5284
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	1-2-3-6-9-10-15-17-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-3537-38-39-40

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	6
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	26
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	32
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	3
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	12
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	15
N° totale posti letto per studenti previsti	47

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 938.433,02
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 637,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 465,37

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 17.800,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 17.889,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 17.978,45
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 18.068,34
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 18.158,68
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 18.249,47
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 18.340,72
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 18.432,42
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 18.524,59
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 18.617,21
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 18.710,29
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 18.803,85

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo fine lavori	19/12/2025
Punto di controllo collaudo	12/03/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	16/03/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.